

PHỤ LỤC GIAO NHIỆM VỤ RÀ SOÁT, XỬ LÝ CÁC DỰ ÁN CÓ VƯỚNG MẮC ẢNH HƯỞNG ĐẾN TIẾN ĐỘ GPMB VÀ THỰC HIỆN DỰ ÁN

Stt	Tên dự án	Địa điểm thực hiện (xã/phường)	Thời gian thực hiện	Tình hình vướng mắc	Kinh phí GPMB được duyệt trong Quyết định phê duyệt dự án (tỷ đồng)	Tình hình/số liệu GPMB	Nhiệm vụ trọng tâm	Phòng phụ trách	Ghi chú
1	Dự án cải tạo, nâng cấp đường cứu hộ cứu nạn kết hợp giao thông từ Quốc lộ 10 đến đê tả sông Vạc (bờ kênh Bắc Hồ), xã Khánh Cư, huyện Yên Khánh	Yên Khánh	2023-2025	- Hết thời gian thực hiện dự án - Thiếu kinh phí GPMB	5,81	Đã phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ đợt 1 cho 90/123 hộ với kinh phí 6,6 tỷ đồng (dự toán kinh phí bồi thường, hỗ trợ của 33 hộ còn lại chưa xác định được)	Rà soát đồng thời thủ tục điều chỉnh thời gian thực hiện và nhu cầu GPMB; xác định chính xác phần kinh phí còn thiếu, cơ cấu chi phí và thẩm quyền điều chỉnh; hoàn thiện hồ sơ xử lý theo quy định.	Ban điều hành dự án theo Quyết định số 1145/QĐ-BQL ngày 31/7/2026	Ưu tiên xử lý; báo cáo ngay khi có nội dung vượt thẩm quyền
2	Dự án nâng cấp tuyến đường liên xã giáp sông Yên huyện Kim Sơn	Lai Thành, Phát Diệm	Đến hết 31/12/2026	- Thiếu kinh phí GPMB	2,52	Chi phí giải phóng mặt bằng theo các Quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất của UBND xã Lai Thành, UBND xã Phát Diệm là 3,509 tỷ đồng (thiếu 999 triệu đồng)	Kiểm tra khả năng cân đối trong tổng mức đầu tư và kế hoạch vốn; trường hợp phải điều chỉnh, hoàn thiện hồ sơ theo đúng thẩm quyền để sớm bố trí kinh phí chi trả.	Ban điều hành dự án theo Quyết định số 1145/QĐ-BQL ngày 31/7/2026	Ưu tiên do đã có phương án được phê duyệt
3	Kiên cố kênh kết hợp đường cứu hộ, cứu nạn phía Tây Nam, thị trấn Yên Ninh, huyện Yên Khánh	Yên Khánh	Đến hết ngày 30/11/2026	- Thiếu kinh phí GPMB	8,71	Dự kiến thiếu khoảng 3 tỷ đồng	Rà soát dự toán GPMB còn lại, cơ cấu tổng mức đầu tư và nguồn dự phòng; đề xuất phương án cân đối/điều chỉnh, gắn với tiến độ hoàn thành dự án.	Ban điều hành dự án theo Quyết định số 1145/QĐ-BQL ngày 31/7/2026	Khẩn trương, bảo đảm không ảnh hưởng mốc 30/11/2026
4	Dự án Xây dựng tuyến đường phát triển kinh tế - xã hội liên xã Khánh Thượng - Mai Sơn, huyện Yên Mô	Yên Thắng	Đến hết ngày 30/11/2026	- Thiếu kinh phí GPMB	4,79	Dự kiến thiếu khoảng 4,2 tỷ đồng	Rà soát đầy đủ kinh phí GPMB, cơ cấu tổng mức đầu tư; xác định phương án cân đối và thủ tục điều chỉnh (nếu có), hoàn thiện hồ sơ để bảo đảm nguồn chi trả.	Phòng Dự án Nông nghiệp 2	Khẩn trương, bảo đảm không ảnh hưởng mốc 30/11/2026
5	Dự án Cải tạo, nâng cấp tuyến đường từ thị trấn Yên Thịnh đi Khương Dụ, xã Yên Phong	Yên Mô và Yên Từ	2019-2023	-Hết thời gian thực hiện dự án (đã trình UBND tỉnh gia hạn thời gian thực hiện dự án đến hết năm 2026 tại Văn bản số 5008/VP4-UBND ngày 16/7/2026) - Dự kiến thiếu kinh phí GPMB	5,25	Hiện tại, Tổng các quyết định phê duyệt phương án, bồi thường hỗ trợ là 3,794 tỷ đồng. Tuy nhiên, dự kiến kinh phí bồi thường, hỗ trợ GPMB phần diện tích còn lại không đảm bảo	Theo dõi, hoàn thiện thủ tục điều chỉnh thời gian; đồng thời xác định nhu cầu GPMB còn lại và phương án cân đối vốn/tổng mức đầu tư để xử lý đồng bộ.	Phòng Dự án Nông nghiệp 2	Ưu tiên xử lý đồng bộ thời gian và nguồn GPMB
6	Dự án Xây dựng tuyến đường vành đai thị trấn Yên Thịnh	Yên Mô và Yên Từ	2021-2024	- Hết thời gian thực hiện dự án - Thiếu kinh phí GPMB (Ban QLDA đã có Văn bản số 2147/BQL-DANN2 ngày 4/8/2026 về việc làm rõ một số nội dung trong hồ sơ đề nghị điều chỉnh chủ trương dự án)	50,60	Dự kiến thiếu khoảng 58 tỷ đồng	Khẩn trương hoàn thiện hồ sơ điều chỉnh chủ trương/dự án và thời gian thực hiện; rà soát toàn bộ cơ cấu chi phí, quy mô, phạm vi, nhu cầu GPMB và nguồn vốn; báo cáo cấp có thẩm quyền đối với nội dung vượt thẩm quyền.	Phòng Dự án Nông nghiệp 2	Xác định là dự án trọng điểm cần ưu tiên xử lý
7	Dự án Nâng cấp tuyến đường đến trung tâm các xã Yên Nhân, Yên Từ, Yên Lâm để về đích các xã nông thôn mới kiểu mẫu, GDI	Yên Mạc, Yên Từ	Đến hết năm 31/12/2026	- Thiếu kinh phí GPMB	12,80	Tổng kinh phí GPMB dự kiến 15,4 tỷ đồng; chênh dự kiến thiếu khoảng 2,6 tỷ đồng.	Kiểm tra, chốt nhu cầu GPMB; rà soát khả năng cân đối trong tổng mức đầu tư và kế hoạch vốn; hoàn thiện thủ tục điều chỉnh nếu thuộc trường hợp phải điều chỉnh.	Phòng Dự án Nông nghiệp 2	Khẩn trương, gắn với tiến độ 31/12/2026

Stt	Tên dự án	Địa điểm thực hiện (xã/phường)	Thời gian thực hiện	Tình hình vướng mắc	Kinh phí GPMB được duyệt trong Quyết định phê duyệt dự án (tỷ đồng)	Tình hình/số liệu GPMB	Nhiệm vụ trọng tâm	Phòng phụ trách	Ghi chú
8	Đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng khu dân cư nông thôn mới 3 xã Tân Thành, Yên Lộc, Định Hoá (giai đoạn 1)	Lai Thành, Định Hoá	Đến hết 15/12/2026	- Thiếu kinh phí GPMB	36,16	Chi phí giải phóng mặt bằng theo các Quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất của UBND xã Lai Thành, UBND xã Định Hoá là 36,722 tỷ đồng (thiếu 559 triệu đồng)	Ưu tiên rà soát, cân đối nguồn trong tổng mức đầu tư/kế hoạch vốn; trường hợp cần điều chỉnh, hoàn thiện hồ sơ sớm để cấp kinh phí chi trả.	Phòng Dự án Nông nghiệp 2	Ưu tiên do đã có phương án được phê duyệt
9	Cải tạo, nâng cấp tuyến đường từ cầu Việt Nhật đến cống Phát Diệm và tuyến đường trục 2 xóm Mỹ Chính, Mỹ Hoá xã Kim Mỹ	Định Hoá, Bình Minh, Phát Diệm	Đến hết 30/11/2026	- Thiếu kinh phí GPMB	3,52	Đã phê duyệt 02 đợt tại xã Định Hoá: 9,6 tỷ đồng; tổng GPMB dự kiến khoảng 15 tỷ đồng; chênh dự kiến khoảng 11,48 tỷ đồng.	Rà soát tổng thể nhu cầu GPMB theo toàn bộ phạm vi dự án; xác định mức thiếu, khả năng cân đối và thủ tục điều chỉnh; ưu tiên nguồn cho các phương án đã phê duyệt.	Phòng Dự án Nông nghiệp 2	Khẩn trương, bảo đảm không ảnh hưởng mốc 30/11/2026